



Les Bois Fleuris - MARGUERITES (30) - fiscalité : PINEL / RESIDENCE

NB TOTAL : 15	LIBRE OU LIBRE R : 8	OPTIONNÉ : 0	RESA : 7	ACTE : 0
----------------------	-----------------------------	---------------------	-----------------	-----------------

N°LOT	ETAT	TYPO.	LOYER ANNUEL MARCHÉ €	RENTA. %	LOYER ANNUEL PINEL €	RENTA. PINEL %	PRIX TOT. € TVA 20%	€/m² (hors stat.)	PRIX TOT. € TVA 20% Cuisine *	SURF. HABITABLE M²	SURF. TERRASSE M²	SURF. JARDIN M²	ETAGE	EXPO.	TYPE STAT.
A01	RESA	T2								50,30	7,23	18,84	RDC	N	pkg ext
A02	LIBRE	T3	9 780	3,51	9 249	3,32	278 600	3 786	283 100	73,59	15,96	63,32	RDC	O	pkg ext
A03	RESA	T2								47,20	18,32	19,95	RDC	O	pkg ext
A06	RESA	T2								44,65	7,98	0,00	R+1	E	pkg ext
A07	RESA	T2								46,60	9,11	0,00	R+1	E	pkg ext
A08	LIBRE	T3	9 060	3,41	8 958	3,40	265 500	3 770	270 000	70,43	11,47	0,00	R+1	NE	pkg ext
A09	RESA	T3								73,58	14,83	0,00	R+1	O	pkg ext
A10	LIBRE	T2	7 260	3,65	6 830	3,42	199 600	4 224	204 100	47,25	17,04	0,00	R+1	O	pkg ext
A11	LIBRE	T3	9 240	3,55	8 874	3,40	261 300	3 759	265 800	69,51	15,22	0,00	R+1	S	pkg ext
A12	LIBRE	T3	8 940	3,50	8 699	3,40	255 600	3 781	260 100	67,60	14,79	0,00	R+1	E	pkg ext
A13	LIBRE	T4	10 560	3,40	9 873	3,20	310 400	3 861	314 900	80,39	17,25	0,00	R+2	E	pkg ext
A14	LIBRE	T4	10 440	3,32	10 000	3,20	314 000	3 840	318 500	81,78	11,47	0,00	R+2	N	pkg ext
A15	LIBRE	T3	9 720	3,50	9 248	3,30	280 600	3 814	285 100	73,58	14,83	0,00	R+2	O	pkg ext
A16	RESA	T2								47,25	17,04	0,00	R+2	O	pkg ext
A18	RESA	T3								67,60	14,79	0,00	R+2	E	pkg ext

* : Il convient de compléter un contrat PREMIER PLAN, différent de celui du promoteur, lorsque la cuisine de notre partenaire a été retenue.