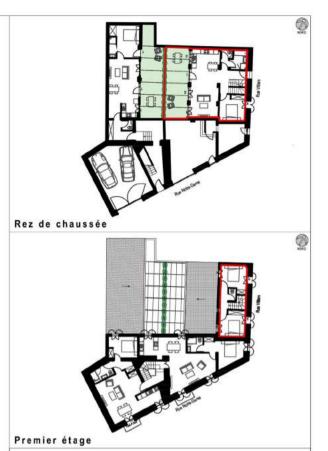


Premier étage



63 Rue Notre Dame - NIMES

Maître d'ouvrage : PRESTIGE INVEST 7



## LOT1 - T4 Duplex - RdC/ R+1

Entrée	5.90 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	29.40 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10.50 m <sup>2</sup>
Dégagement	1.20 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.70 m <sup>2</sup>
Wc 1	1.70 m <sup>2</sup>
Rangement	1.10 m²
Dégagement	3.20 m <sup>2</sup>
Wc 2	1.60 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.00 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.00 m²
Jardin (non comptabilisé)	25.90 m <sup>2</sup>

79.30 m<sup>2</sup>

TOTAL SURFACE (Loi Carrez)